



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

17.12.2018

№ 264

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Бугославская И.И., Герасимов Д.А., Козлова О.А.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Анонен Е.О., Радько А.В., Денисов И.В., Власов А.А., Иванова Л.В., Илларионова Е.В., Солдатов А.В., Халикова Е.А.

от Комитета финансов Санкт-Петербурга:

от Комитета по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга:

от Комитета по энергетике и инженерному обеспечению:

от ООО «Энергогазмонтаж»:

Повестка дня: Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы.

По обсуждаемому вопросу выступили: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Бугославская И.И., Герасимов Д.А., Козлова О.А.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.10.2018 № 204, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж» (далее – ООО «Энергогазмонтаж»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы в сфере теплоснабжения ООО Энергогазмонтаж» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы (приложение 1 к настоящему протоколу),

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энергогазмонтаж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы согласно приложению 2 к настоящему протоколу.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Энергогазмонтаж» для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энергогазмонтаж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы согласно приложению 3 к настоящему протоколу.
3. Признать экономически обоснованными годовые величины необходимой валовой выручки от реализации тепловой энергии ООО «Энергогазмонтаж» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, согласно приложению 4 к настоящему протоколу в следующем размере:
 - на 2019 год – 15 564,20 тыс. руб.,
 - на 2020 год – 17 796,41 тыс. руб.,
 - на 2021 год – 18 209,02 тыс. руб.,
 - на 2022 год – 18 355,53 тыс. руб.,
 - на 2023 год – 18 447,55 тыс. руб.
4. Определить средние расчетные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Энергогазмонтаж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы в следующем размере:
 - на 2019 год – 1 905,51 руб./Гкал,
 - на 2020 год – 1 727,47 руб./Гкал,
 - на 2021 год – 1 767,52 руб./Гкал,
 - на 2022 год – 1 781,74 руб./Гкал,
 - на 2023 год – 1 790,68 руб./Гкал.
5. Определить на 2019-2023 годы с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энергогазмонтаж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:
 - 5.1. на 2019 год:
 - с 01.01.2019 по 30.06.2019 – 1 876,25 руб./Гкал;
 - с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 1 942,75 руб./Гкал.
 - 5.2. на 2020 год:
 - с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 1 727,47 руб./Гкал;
 - с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 1 727,47 руб./Гкал.

- с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 1 727,47 руб./Гкал.
- 5.3. на 2021 год:
 - с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 1 727,47 руб./Гкал;
 - с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 1 818,50 руб./Гкал.
- 5.4. на 2022 год:
 - с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 1 781,74 руб./Гкал;
 - с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 1 781,74 руб./Гкал.
- 5.5. на 2023 год:
 - с 01.01.2023 по 30.06.2023 – 1 781,74 руб./Гкал;
 - с 01.07.2023 по 31.12.2023 – 1 802,05 руб./Гкал.

6. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энергогазмонтаж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

7. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энергогазмонтаж» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019 год согласно приложению 6 к настоящему протоколу.

8. Определить, что тарифы, установленные в пункте 6 настоящего протокола, действуют с 01.01.2019 по 31.12.2023.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

И.И.Бугославская

Д.А.Герасимов

**О.А.Козлова
(совещательный голос)**

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ознакомлен:

Председатель
по тарифам
(должность)

ООО «Энергогазмонтаж»

«14» 12 2018 г.

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга согласен:

с целью № 1843 от 17 декабря 2018 г.

Председатель по тарифам
(должность)

ООО «Энергогазмонтаж»

«17» 12 2018 г.

*с решением правления
комитета по тарифам не
согласен. свои предложения и
замечания представил 17.12.2018
г. [Signature]*

от 17.11.18 № 264

**Основные показатели для расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО "Энергогазмонтж" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			5	6	7	8	9
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	8 168,00	10 302,00	10 302,00	10 302,00	10 302,00
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25
3	Индекс потребительских цен	%	104,60	103,40	104,00	104,00	104,00
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:						
	газ	%	101,40	103,00	103,00	103,00	103,00
	электрическая энергия	%	105,90	104,20	104,00	104,00	104,00
	тепловая энергия	%	105,90	104,20	104,00	104,00	104,00
	холодная вода	%	108,00	108,00	104,00	104,00	104,00
4	Индекс изменения количества активов	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-	-	-	-	-
6	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	-	-	-	-	-
7	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-	-	-	-	-
8	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	153,87	153,87	153,87	153,87	153,87
9	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-	-	-	-	-
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-	-	-	-	-
11	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения		-	-	-	-	-
12	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-	-	-	-	-
Справочно:							
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	754,47	770,39	793,50	817,30	841,82

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 17.12.18 № 464

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,
для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО "Энергогазмонтэж" потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг у.т./Гкал	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети Гкал/кв.м	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии %	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2019 год	4 817,99	1,00	153,87	-	-	-	-
		2020 год		1,00	153,87	-	-	-	-
		2021 год		1,00	153,87	-	-	-	-
		2022 год		1,00	153,87	-	-	-	-
		2023 год		1,00	153,87	-	-	-	-

Величина необходимой валовой выручки, принятая при формировании тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО "Энергогазотаж" на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы

(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	2019			Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	Принято при установлении тарифов на 2020 год	Принято при установлении тарифов на 2021 год	Принято при установлении тарифов на 2022 год	Принято при установлении тарифов на 2023 год
			Предложение регулируемой организации	Принято при установлении тарифов	Не учтено (исключено) при пересмотре тарифов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоснабжения	тыс. руб.	8 331,19	7 278,28	-1 052,91	на основании утвержденных балансовых показателей (Протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2018 № 506-ГС) (пункт 5. экспертного заключения)	9 403,00	9 699,81	10 006,07	10 320,54
	Расходы на топливо	тыс. руб.	7 070,26	6 102,53	-907,73		7 936,52	8 174,62	8 419,87	8 672,48
	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 259,51	1 114,53	-144,98		1 464,81	1 523,41	1 584,35	1 646,14
	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1,42	1,22	-0,20		1,67	1,78	1,85	1,92
	Расходы на теплоснабжение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Расчет уровня операционных расходов (ОР)	тыс. руб.	6 708,15	4 817,99	-1 890,16	недостаточное экономическое обоснование (пункт 3. экспертного заключения)	4 931,98	5 077,97	5 228,28	5 383,04
1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	1 259,14	377,74	-881,40		386,68	398,12	409,91	422,04
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	4 416,67	4 416,67	0,00		4 521,17	4 654,99	4 792,78	4 934,65
	работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	4 416,67	4 416,67	0,00		4 521,17	4 654,99	4 792,78	4 934,65
	расходы на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	67,00	23,58	-43,42	24,14	24,85	25,59	26,35	
6	Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам	тыс. руб.	965,34	0,00	-965,34	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Расчет неподконтрольных расходов	тыс. руб.	3 660,39	3 027,62	-632,77	на основании утвержденных балансовых показателей (Протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2018 № 506-ГС) (пункт 4.1. экспертного заключения)	3 013,15	2 972,66	2 651,62	2 278,49
1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	3,84	1,44	-2,40		1,96	2,08	2,16	2,25
	Услуги по водоотведению	тыс. руб.	3,84	1,44	-2,40		1,96	2,08	2,16	2,25
2	Расходы на услуги налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	446,69	86,90	-359,79		83,80	80,69	77,59	74,49
	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и лимитов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	налог на имущество	тыс. руб.	446,69	86,90	-359,79		83,80	80,69	77,59	74,49
	земельный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
4	Арендная плата в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	386,56	115,97	-270,59	118,71	122,22	125,84	129,57	
7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	2 823,31	2 823,31	0,00	2 808,68	2 767,67	2 446,03	2 072,18	
4.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	440,31	440,31	0,00	448,28	458,58	469,56	465,48	
6.	Величина, учитывающая результаты деятельности до перехода к регулированию на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Необходимая валовая выручка		тыс. руб.	19 140,04	15 564,20	-3 575,84	17 796,41	18 209,02	18 355,53	18 447,55	

Приложение 5
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 17.12.2018 № 264

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж»,
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 876.25	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 942.75	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 727.47	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 727.47	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 727.47	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 818.50	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 781.74	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 781.74	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 781.74	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 802.05	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гк	1 полугодие 2019 года	2 251.50	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 331.30	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 072.96	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	2 072.96	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	2 072.96	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	2 182.20	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 138.09	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 138.09	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 138.09	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	2 162.46	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж», составляет в 2019 году – 754.47 руб./Гкал, в 2020 году – 770.39 руб./Гкал, в 2021 году – 793.50 руб./Гкал, в 2022 году – 817.30 руб./Гкал, в 2023 году – 841.82 руб./Гкал.

Приложение 6
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 17.12.2018 № 264

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Энергогазмонтаж»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2019 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 775.45	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 834.90	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2019 по 30.06.2019; 2 полугодие: с 01.07.2019 по 31.12.2019.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».